

ZÁMER priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe SPŠ Dubnica nad Váhom, Obrancov mieru 343/1, 018 41 Dubnica nad Váhom
Číslo 4/2023

SPŠ Dubnica nad Váhom, Obrancov mieru 343/1, 018 41 Dubnica nad Váhom v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer priameho nájmu** svojho majetku.

Správca : Stredná priemyselná škola, Obrancov mieru 343/1, 018 41 Dubnica nad Váhom

Predmet nájmu, podmienky nájmu :

1. **Priestory o celkovej výmere 64,08 m²**, nachádzajúce sa v budove, súpisné č. 358, postavenej na parcele č. 904/3, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísanej na liste vlastníctva č. 2627, z toho:
 - a) kancelárske priestory – miestnosť č. 34 1. NP - výmera 17,80 m²
miestnosť č. 35 1. NP - výmera 12,60 m²
miestnosť č. 36 1. NP - výmera 11,80 m²
miestnosť č. 37 1. NP - výmera 3,70 m²
miestnosť č. 33 1. NP - výmera 7,50 m²
 - b) spoločné priestory k nebytovým priestorom – 1. NP - výmera 10,68 m²
- Vhodné využitie priestorov: kancelárske priestory
- Doba nájmu: od **01.06.2023** do **31.05.2024**
- Minimálna cena nájmu: kancelárske priestory: 30,50 € m²/rok
spoločné priestory: 11,50 € m²/ rok
- V tejto sume nie sú zahrnuté náklady na energie a ostatné služby spojené s nájmom, ktoré sa budú platiť nad rámec nájomného.
- Spôsob nájmu: priamy nájom

Predkladanie ponúk :

- Žiadosti o prenájom nebytových priestorov s uvedením predmetu nájmu, identifikačných údajov záujemcu, súhlasu so spracovaním osobných údajov, ceny v €/m²/rok, doby nájmu, účelu nájmu, požadujeme doručiť v zalepenej obálke s heslom „**Prenájom – neotvárať**“ v termíne do **12. 05. 2023 do 10:00 hod.** na adresu:
**Stredná priemyselná škola
Obrancov mieru 343/1
018 41 Dubnica nad Váhom**
- Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ustanovení § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení.
- Správca si vyhradzuje právo na možnosť na vyjadrenie nesúhlasného stanoviska k žiadostiam o prenájom priestorov, takisto si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky.

Kontakt :

- Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na telefónnom čísle +421 901 918 472
Eva Majerechová, e-mail: eva.majerechova@spsdub.sk

V Dubnici nad Váhom, 21.04.2023

.....
Ing. Michal Jančo
riaditeľ školy

